



Asukastiedote 6-2022

Nettisivut

Olemme työstäneet Uuraisten vuokrataloille omia nettisivuja kevään ajan ja nyt ne ovat valmiit! Nettisivuilta löytyy mm. ajan tasalla olevat vapaat asunnot esittelyineen ja kuvineen, talokokonaisuuksien esittelyt, yhteystiedot, sähköisen huoltopyynnön linkki ja vaikka mitä! Käykäähan tutustumassa uuden uutukaisiin sivuihin. Osoite on www.uvt.fi.

Muuta yleistä

- Uuraisten vuokratalojen asukaskokous pidettiin 17.5 kunnanvirastolla.
- Juhannuksen lähestyessä muistutamme että talojen pihoihin ei saa tehdä avotulta. Mikäli grillaatte asuntojen takapihoilla, muistakaa varovainen tulenkäsittely, grillejä ei saa jättää vartioimatta.
- Uuraisten kunta on sitoutunut ottamaan Ukrainan sodan pakolaisia vastaan, myös Uuraisten vuokratalojen asuntoihin pakolaisia tullaan asuttamaan todennäköisesti tämän kesän aikana.
- Autojen parkkeerauksesta saamme jatkuvasti palautetta eri asuinalueilta. Autoja pidetään parkissa pelastusteillä sekä nurmialueilla. Pelastustiet tulee olla aina esteettömiä esim. ambulanssia varten. Olemme puuttuneet asiaan omin voimin useasti, mutta tämä ei ole tuottanut tulosta. Pyydämmekin jatkossa virka-apua Poliisilta, mikäli jatkuvaa laiminlyöntiä tapahtuu ajoneuvojen parkkeerausten suhteen. Yhteisillä pelisäännöillä, sekä niitä noudattamalla tulee asumisesta kaikille kaikin puolin viihtyisämpää.

Toivotamme kaikille Uuraisten vuokratalojen asukkaille oikein hyvää ja turvallista Juhannusta!

Markus Malmikallio, tekninen isännöitsijä

Taru Rytkönen, isännöitsijä



Uuraisten vuokratalot Oy

Markus Malmikallio, tekninen isännöitsijä, puh. 040 7094 086, markus@uvt.fi
Taru Rytkönen, isännöitsijä, toimitusjohtaja, puh. 0400 842 296, taru@uvt.fi
Kaisu Ahonen, kiinteistönhoito, puh. 040 662 1068, kaisu@uvt.fi
Virka-aikojen ulkopuolinen päivystys, puh. 0400 541 299

ASUKASKYSELY 2022 YHTEENVETO

2022 Vastanneita 30/134

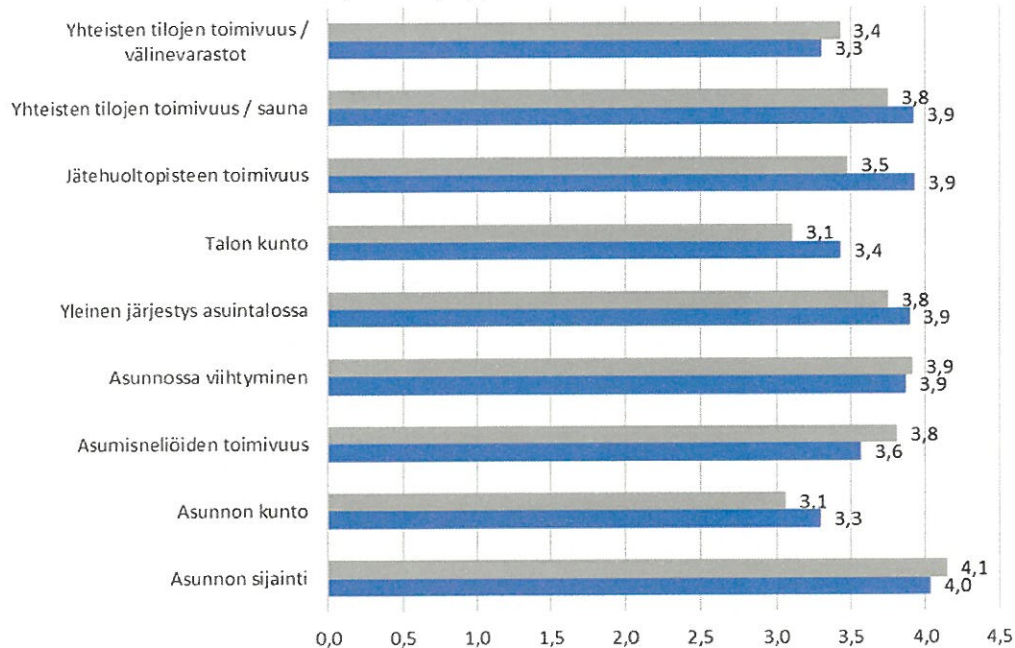
(48/134)

Vastausprosentti 22,4%

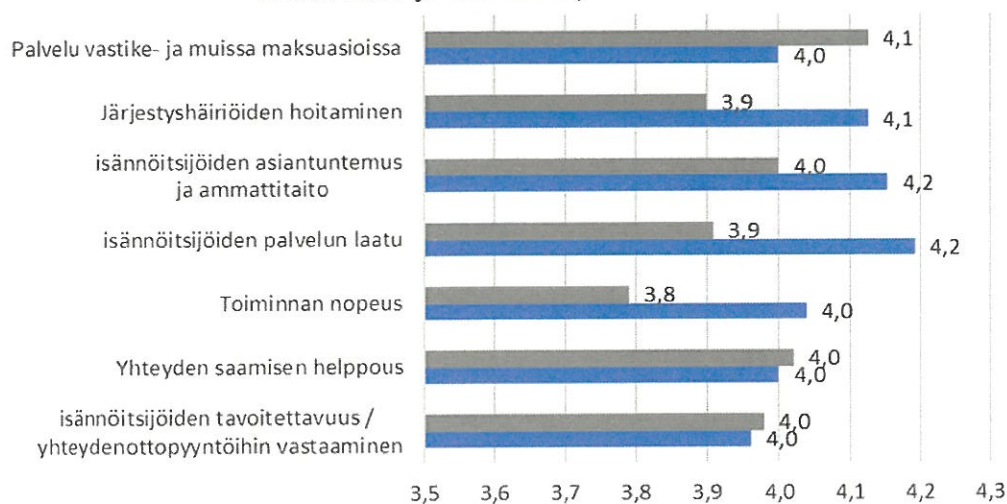
(35,8%)

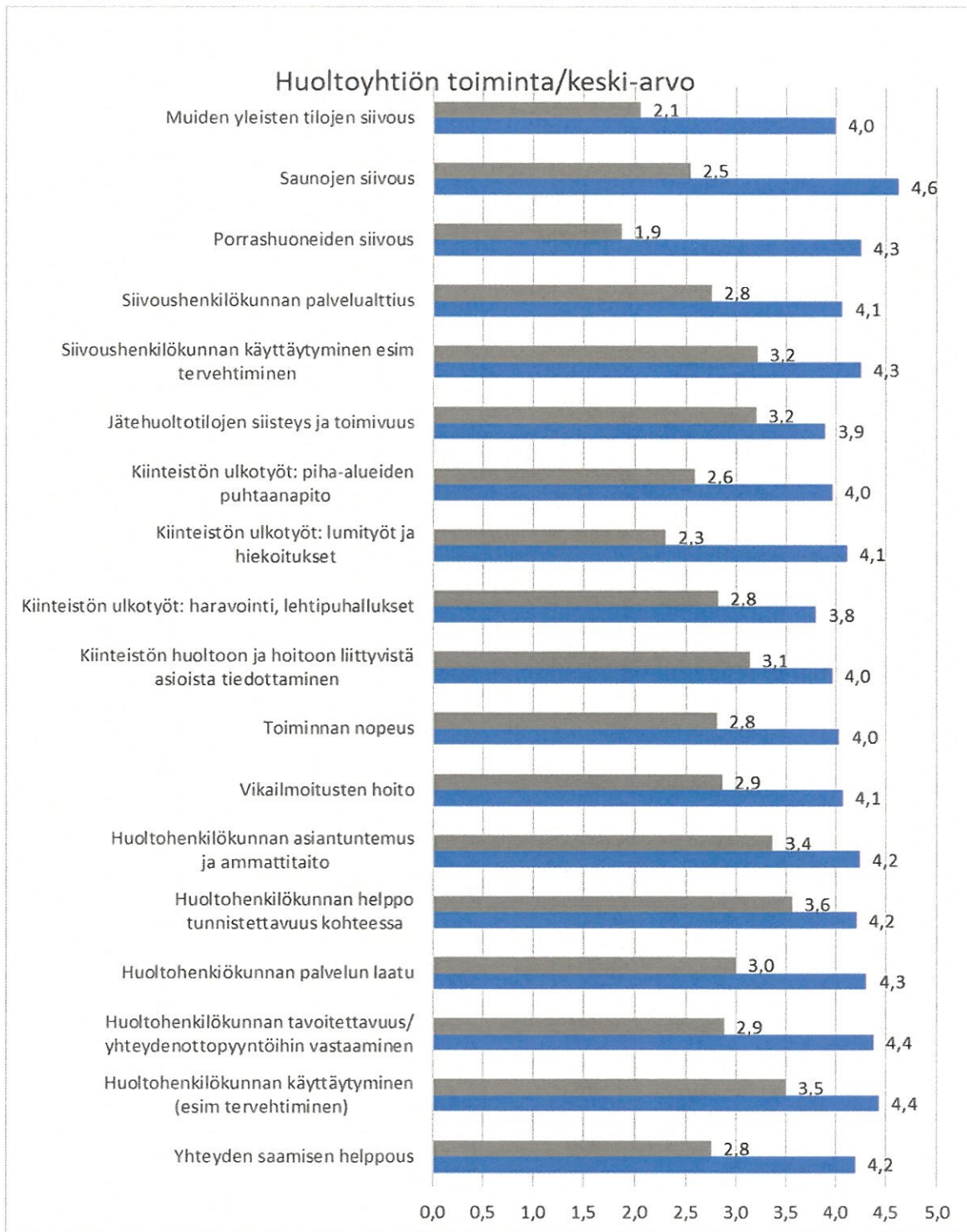
 =2021
 =2022

Asuminen ja viihtyvyys - Keskiarvo



isännöinti ja toimistopalvelut - Keskiarvot





Kokonaistyytyväisyys kiinteistöhoitoon keskiarvo 4,1 (ed.vuonna 2,7)

Yhteydenpito kiinteistöhuoltoon

Olen ollut yhteydessä kiinteistöhuoltoon

puhelimella	80 %
spostilla	23 %
tehnyt ilmoituksen netissä	7 %
en ole ollut lainkaan yhteydessä	3 %

Paras tapa

puhelin	23 %
spostilla	10 %
netti-ilmoitus	3 %

Haluatteko osallistua

	Kyllä	Ei	Tyhjä	Kyllä
Pihatalkoisiin	10	15	5	33,33 %
Yhteisiin tilaisuuksiin ja tapahtumiin	11	13	6	36,67 %
Yhteisten tilaisuuksien ja tapahtumien järjestämiseen	6	17	7	20,00 %

Onko remontoitu viimeisen 3 vuoden aikana

6	19	5	20,00 %
---	----	---	---------

Harkinnut muuttavansa pois

9	18	3	30,00 %
---	----	---	---------

Niistä, jotka ovat harkinneet muuttavansa pois

Haluan ostaa omistusasunnon	0	0	30	0,00 %
Olen tyytymätön nykyiseen asuntoon	0	0	30	0,00 %
Olen tyytymätön nykyiseen taloyhtiöön	0	0	30	0,00 %
Olen tyytymätön nykyiseen asuinalueeseen	0	0	30	0,00 %
Tarvitsen/tarvitsemme lisää tilaa	3	0	27	10,00 %
Asunto on liian suuri	1	0	29	3,33 %
Muutan toiselle paikkakunnalle	2	0	28	6,67 %
Muu syy	2	0	28	6,67 %